Stichting Heuvelpark

- persbericht -

Omwonenden Heuvellaan 50 doen nogmaals beroep op College, maar zonder resultaat

Hilversum, 3 november 2020 – In een uitgebreide brief aan het College heeft Stichting Heuvelpark begin deze week gereageerd op de onlangs ontvangen antwoorden op de vragen van omwonenden van de Heuvellaan 50. Omwonenden hadden deze vragen op 24 juni 2020 aan het College gesteld.[1] In de beantwoording van de vragen d.d. 16 oktober jl. gaat het College niet of nauwelijks in op de vraagstelling en neemt het College geen standpunt in over fundamentele onderwerpen die bepalend zijn voor de planvorming van de herontwikkeling van de Heuvellaan 50.

Het terrein aan de Heuvellaan 50 in Hilversum is sinds begin 2019 in opspraak vanwege de voorgenomen plannen om het terrein van het voormalige VARA gebouw omringd door een waardevol parklandschap te gaan bebouwen met woningen en kantoren. Er is sprake van een behoorlijke grote ingreep in een historisch belangrijke omgeving.

Omwonenden teleurgesteld in overleg met ontwikkelaar Local
Ondanks vele initiatieven van de omwonenden doet ontwikkelaar Local sinds begin 2019 geen enkele inspanning om omwonenden op aantoonbare wijze te betrekken bij de planvorming van de herontwikkeling. Inmiddels heeft de gemeente Hilversum twee ambtelijke eindadviezen op finale planschetsen van Local uitgebracht zonder dat omwonenden hierover op enigerlei wijze hebben mogen meepraten. De gemeente Hilversum laat zich voortdurend leiden door onjuiste uitspraken van Local ten aanzien van vermeende participatie.

Omwonenden presenteren serieus alternatief herontwikkelingsplan[1]
Op 8 mei jl. presenteren de omwonenden, verenigd in Stichting Heuvelpark, aan Local een nieuw en beter in de omgeving passend plan. Het alternatieve plan is opgesteld met hulp van een groep vooraanstaande stedenbouwkundige adviseurs en architecten. In tegenstelling tot de plannen van Local, is het alternatieve plan van Stichting Heuvelpark fundamenteel gebaseerd op de uitgangspunten van het bestemmingsplan van het Noord Westelijk Villagebied en het Beschermd Stadsgezicht. Omwonenden zijn ook teleurgesteld in Local vanwege het niet serieus nemen van het alternatieve herontwikkelingsplan.

Gemeente neemt geen stelling en geeft geen antwoord op fundamentele vragen
In de beantwoording van de vragen van omwonenden meent de gemeente Hilversum willekeurig afstand te kunnen nemen van kwalificaties uit het door haar zelf opgestelde Visiedocument Noordwestelijk Villagebied. Bovendien neemt de gemeente Hilversum nog steeds geen standpunt in over de voorgenomen controversiële bouw van woningen op de plek van beeldbepalende bomen op het terrein. Tenslotte blijft de gemeente Hilversum om onverklaarbare redenen vasthouden aan een minimale volume-eis van 50% kantorenbouw terwijl de kantorenmarkt toch momenteel echt een structurele koerswijziging doormaakt, mede als gevolg van COVID-19.

Helaas verzuimt de gemeente Hilversum verantwoordelijkheid te nemen in het spelen van een rol om een duurzame oplossing te vinden met betrekking tot de Heuvellaan 50.

Voor meer informatie kunt u zich wenden tot:

Stichting Heuvelpark
Tiana van Grinsven, Voorzitter
T: 06 53 91 45 66
contact@heuvelpark.com

1. Het alternatieve plan en overige correspondentie met gemeente en Local zijn terug te vinden op website: www.heuvelpark.com